

売り マンション
中古マンション

菜花道門コート 1001

4LDK

価 格

3,180万円

■交通／山口線山口駅 徒歩7分 ■所在地／山口県山口市黄金町1-25

・高層階ならではの抜けた眺望と、心地よい通風・採光が魅力です。周囲の視線を気にせず、プライバシー性の高い開放的な暮らしが楽しめます。



管理費	14,400円／月	修繕積立金	4,540円／月
駐車場	無、※抽選となります。		
ランニング費	修繕積立基金：無、CATV定額料金：月額 1,243円		
一時金			
専有面積	内法 78.73㎡（約23.81坪）		
バルコニー・庭	バルコニー有 27.77㎡ 二面バルコニー		
間取り	4LDK		
築年月	2020[R2]年02月	建物構造	R C
階建・階	地上15階 10階部分		
管 理	株式会社合人社計画研究所 全部委託 日勤		
現 況	空家	入居可能時期	相談
小中学校	山口市立白石小学校 1,010m、山口市立白石中学校 1,228m		
リフォーム等			
条件等			
土地権利	所有権		
設 備 特 記	温水洗浄便座、バス・トイレ別、浴室乾燥機、浴室暖房、浴室に窓、洗面所、洗面台、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、CATV、室内洗濯機置場、モニター付インターホン、都市ガス、上水道、下水道、エレベーター、駐輪場有、バイク置場有		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4 1 番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：専任媒介
物件番号：5104532001

情報更新日：2026年07月21日